

Klukowo dnia 25 listopada 2020 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Klukowo ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego, usytuowanego na parterze budynku Ośrodka Zdrowia w Wyszonkach Kościelnych, stanowiącego własność Gminy Klukowo.

Przedmiotem najmu jest lokal o pow. użytkowej 107,30 m², usytuowany w budynku Ośrodka Zdrowia w Wyszonkach Kościelnych 43, na działce nr ewid. 63/2 położonej w obrębie geodezyjnym Wyszonki Kościelne.

Lokal zlokalizowany jest na parterze budynku i składa się z 9 pomieszczeń oraz wyposażony jest w instalację elektryczną, centralnego ogrzewania i wodno – kanalizacyjną.

Na podstawie Zarządzenia Nr 28/2016 Wójta Gminy Klukowo z dnia 01 lipca 2016 r. ustala się do przetargu stawkę wyjściową czynszu najmu lokalu użytkowego w wysokości **16 zł brutto (szesnaście zł) za 1 m² powierzchni.**

Stawka czynszu nie obejmuje podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z użytkowaniem.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **2 700 zł (dwa tysiące siedemset zł)** na rachunek bankowy Urzędu Gminy w Klukowie nr 30 8749 0006 3900 0475 2000 0050 w terminie **do dnia 24 grudnia 2020r.**

Przetarg odbędzie się w dniu 28 grudnia 2020r. (czwartek) o godz. 11⁰⁰

w siedzibie Urzędu Gminy Klukowo, pokój nr 4, I piętro

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet czynszu z tytułu najmu.

Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni, od dnia rozstrzygnięcia przetargu, na konto wskazane przez uczestnika przetargu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty tożsamości, a osoby inne niż osoby fizyczne dodatkowo muszą przedłożyć do wglądu aktualny wypis z odpowiedniego rejestru.

Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego z potwierdzeniem wniesienia opłaty skarbowej z tytułu pełnomocnictwa, jeżeli wniesienie takiej opłaty wynika z przepisów ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1044 ze zm.).

Uchylenie się nabywcy wyłonionego w drodze przetargu od podpisania umowy najmu w terminie wyznaczonym przez Wójta Gminy Klukowo spowoduje przepadek wpłaconego wadium.

Wójt Gminy może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy Klukowo w pokoju nr 7 tel. 86 2774 520 wew. 25

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronie BIP prowadzonej przez Urząd Gminy Klukowo oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Klukowo.


WÓJT
mgr Piotr Wszyński