

Klukowo, dnia 2 maja 2016 r.

IZP.6733.4.2016

Decyzja Nr 1/2016

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Na podstawie art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku inwestora: Gmina Klukowo, ul. Mazowiecka 14, 18-214 Klukowo, (pismo z dnia 21.03.2016 r.)

ustalam

lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym, polegającej na rozbudowie drogi publicznej gminnej nr 108086B Koce-Basie - Kostry-Podsędkowięta w lok. 0+000 - 1+090, na działkach nr: 784/1, 772, 497, 410, 408/1, 409/1, 411/1, 412/3, 507/3, 508/2, 509/3, 510/1, 511/1, 514/1, 515/1, 517/3, 518/1, 779/1 obręb Kostry-Podsędkowięta, gmina Klukowo.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzyskano uzgodnienie projektu niniejszej decyzji w zakresie:

1. Ochrony gruntów rolnych i leśnych – postanowienie Starosty Powiatu Wysokomazowieckiego Nr RR.6123.137.2016 z dnia 30.03.2016 r.,
2. Melioracji Wodnych – milcząca zgoda Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białymstoku OT w Łomży (brak odpowiedzi w terminie 14 dni na pismo Wójta Gminy Klukowo Nr IZP.6733.4.2016 z dnia 22.03.2016 r.),
3. Obszaru przyległego do drogi powiatowej – postanowienie Zarządu Dróg Powiatowych w Wysokiem Mazowieckiem Nr ZDP.ST.441.61 – 646/16 z dnia 04.04.2016 r.

1. Rodzaj inwestycji.

1.1. Rozbudowa drogi publicznej gminnej nr 108086B Koce-Basie - Kostry-Podsędkowięta w lok. 0+000 - 1+090.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikające z przepisów odrębnych:

2.1. Gabaryty i parametry projektowanego zagospodarowania przestrzennego:

- a) długość drogi - do 1100 m,
- b) klasa techniczna drogi - L.

2.2. W sprawach nieustalonych w treści decyzji mają zastosowanie (odpowiednio) przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) wraz z rozporządzeniami wykonawczymi do w/w ustawy.

2.3. W zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zmianami) wraz z przepisami art. 71 i następnymi ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zmianami).

Zgodnie z Decyzją Wójta Gminy Klukowo nr 10/2015 o środowiskowych uwarunkowaniach znak: IZP.6220.10.2015 z dnia 10.09.2015 r. po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Powiatowego Inspektora Sanitarnego nie stwierdza się potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

2.4. W zakresie ochrony przyrody w sprawie nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.).

2.5. W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej w sprawie nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.).

2.6. W obsłudze inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej nie występują wymagania określone przepisami odrębnymi.

2.7. W zakresie wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich w lokalizacji inwestycji występują skutki, o których mowa w art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2.8. W zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych nie występują w przedmiotowej sprawie wymagania określone przepisami odrębnymi.

2. Linie rozgraniczające teren inwestycji.

Linie rozgraniczające teren inwestycji określa załącznik nr: 1 do decyzji, sporządzony na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 (arkusze a, b i c).

3. Załącznik Nr 1 stanowi integralną część decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskowana inwestycja należy do kategorii inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym w rozumieniu przepisów art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 6 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz jest lokalizowana na terenach nieposiadających miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Inwestycja nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, a jej lokalizacja jest zgodna z przepisami odrębnymi w sprawie.

Wobec powyższego, zastosowanie w sprawie mają przepisy art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Stąd ustalono lokalizację inwestycji jak w treści decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Z up. WÓJTA

mgr Henryka Szklaruk
Sekretarz Gminy

Przygotował:

kierownik zespołu projektowego
urbanista mgr inż. Adam Syczewski
Biuro Architektoniczno - Urbanistyczne „BDK” s. c.
10- 686 Olsztyn, ul. Wilczyńskiego 25E/221

Załączniki:

1. Załącznik graficzny nr 1 do decyzji na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 (arkusze: a, b i c)
2. Analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu – a/a

Otrzymują:

1. Wnioskodawca (Gmina Klukowo),
2. Strony postępowania – zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.),
3. a/a