

**Uchwała Nr XVI/98/13
Rady Gminy Klukowo
z dnia 31 stycznia 2013r.**

**w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie określenia zasad nabywania,
zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu.**

Na podstawie art.16 ust.3 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jedn. Dz.U.z 2011 r. Nr 197, poz.1172, Nr 232, poz.1378) i art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn.Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz.1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz.1281; z 2012r. poz.567), art.11 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106. poz.675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129 , poz. 732, Nr 187, poz.1110, Nr 163, poz.981, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 1256, poz.951) w związku z art. 140 Kodeksu Cywilnego uchwała się, co następuje:

§1.1.Ogłasza się tekst jednolity uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu.


2.Ogłoszenie, o którym mowa w ust.1 nastąpi w formie Obwieszczenia Rady Gminy Klukowo z dnia 31 stycznia 2013r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu.

§2.1.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2.Obwieszczenie, o którym mowa w § 1 ust.2 podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

3. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej oraz poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy


Andrzej Tymiński

Załącznik do uchwały Nr XVI/98/13
Rady Gminy Klukowo
z dnia 31 stycznia 2013r.

**OBWIESZCZENIE
RADY GMINY KLUKOWO**

z dnia 31 stycznia 2013r.

w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu.

1. Na podstawie art.16 ust.3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jedn. Dz.U. z 2011r. Nr 197, poz.1172 i Nr 232, poz. 1378) ogłasza się tekst jednolity uchwały Nr IV/21/03 Rady Gminy Klukowo z dnia 28 lutego 2003r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2003r. Nr 27, poz.685) zmieniony uchwałą Nr VI/27/11 Rady Gminy Klukowo z dnia 27 czerwca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2011r. Nr 193, poz. 2346)

- zgodnie z brzmieniem załącznika do niniejszego obwieszczenia.

2. Treść tekstu jednolitego nie obejmuje:

1) § 3 uchwały Nr IV/21/03 Rady Gminy Klukowo z dnia 28 lutego 2003r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2003r. Nr 27, poz.685), który stanowi:

„§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.”

2) § 4 uchwały Nr IV/21/03 Rady Gminy Klukowo z dnia 28 lutego 2003r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2003r. Nr 27, poz.685), który stanowi:

„§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.”


3) §2 uchwały Nr VI/27/11 Rady Gminy Klukowo z dnia 27 czerwca 2011r. o zmianie uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2011r. Nr 193, poz.2346), który stanowi:

„§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.”

4) §3 uchwały Nr VI/27/11 Rady Gminy Klukowo z dnia 27 czerwca 2011r. o zmianie uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2011r. Nr 193, poz.2346), który stanowi:

„§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.”

Przewodniczący Rady Gminy


Andrzej Tymiński

**Uchwała Nr IV/21/03
Rady Gminy Klukowo
z dnia 28 lutego 2003r.**

w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz.1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz.1281; z 2012r. poz.567) , art.11 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz.675, 143, poz. 963, Nr 155 , poz. 1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129 , poz. 732, Nr 187, poz.1110, Nr 163, poz.981, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951) w , związku z art. 140 Kodeksu Cywilnego uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu w brzmieniu określonym w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr 79/XV/2000 z dnia 29 grudnia 2000 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

§ 3¹ (pominięty).

§ 4² (pominięty).

ZAŁĄCZNIK Nr 1

Zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu.

1. Definicje:

Ilekróć w treści załącznika jest mowa o:

- Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Klukowo,
- Wójcie Gminy - należy przez to rozumieć Wójta Gminy Klukowo,
- Zbywaniu nieruchomości - należy przez to rozumieć sprzedaż, oddanie w użytkowanie wieczyste,
- Nieruchomości - należy przez to rozumieć nieruchomości zabudowane i niezabudowane,
- Ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz.543 z późn. zm.),
- Trybie przetargowym - należy przez to rozumieć tryb i zasady nałożone przez w/w ustawę i obowiązujące rozporządzenie w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu prowadzenia przetargów.

2. Zbycie nieruchomości stanowiących mienie komunalne może nastąpić na podstawie zarządzenia Wójta Gminy - na cele zgodne z jej przeznaczeniem w planie zagospodarowania przestrzennego.

1.Zamieszczony w ust.2 pkt 1 obwieszczenia.

2.Zamieszczony w ust.2 pkt 2 obwieszczenia.