

ZARZĄDZENIE NR 0050.19.2023
WÓJTA GMINY KLUKOWO

z dnia 24 kwietnia 2023 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości Nr 12 obręb Trojanówek, Gmina Klukowo.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572) w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 35 i 67 ustawy z dnia 21.08.1997r o gospodarce nieruchomościami. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) i § 2 ust. 1 Uchwały Rady Gminy Klukowo Nr IV/18/15 z dnia 27 marca 2015. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów nr 12, obręb 0025 Trojanówek, gmina Klukowo, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Wysokiem Mazowieckiem IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KW LM1W/00021738/4, na rzecz współwłaścicieli nieruchomości przyległej do nieruchomości sprzedawanej tj nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 13 obręb 0025 Trojanówek, w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania .

§ 2. Zatwierdzam wykaz nieruchomości w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 12, obręb 0025 Trojanówek, gmina Klukowo, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Wysokiem Mazowieckiem IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KW LM1W/00021738/4,

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 i 2, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Klukowo, zamieszczenie na stronach internetowych urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Klukowo

Piotr Uszyński

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.19.2023

Wójta Gminy Klukowo

z dnia 24 kwietnia 2023 r.

WYKAZ

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczonej Nr 12 obręb Trojanówek, gmina Klukowo.

Wójt Gminy Klukowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3, art.35 ust.1 i ust.2 oraz art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ((t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

Adres nieruchomości, oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Zagospodarowanie terenu	Przeznaczenie w planie	Powierzchnia nieruchomości	Cena nieruchomości w zł.	Uwagi
Działka Nr 12, obręb Trojanówek, gmina Klukowo KW nr LM1W/00021 738/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej	Obszar, gdzie zlokalizowana jest wyceniana nieruchomość gruntowa objęty jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Klukowo, uchwała Nr VII/40/11 Rady Gminy Klukowo z dnia 28 września 2011 r. Zgodnie z w/w studium nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym jako obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej	0,0540 ha	3 662,00	Tryb bezprzetargowy Podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami

Termin składania wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 21 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Informacji udziela Urząd Gminy Klukowo, pok. Nr 16 tel. 862774520.