

Projekt

z dnia 23 listopada 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KLUKOWO**

z dnia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Klukowo w obrębie Klukowo-Kolonia.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) Rada Gminy Klukowo uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Klukowo w obrębie Klukowo-Kolonia.

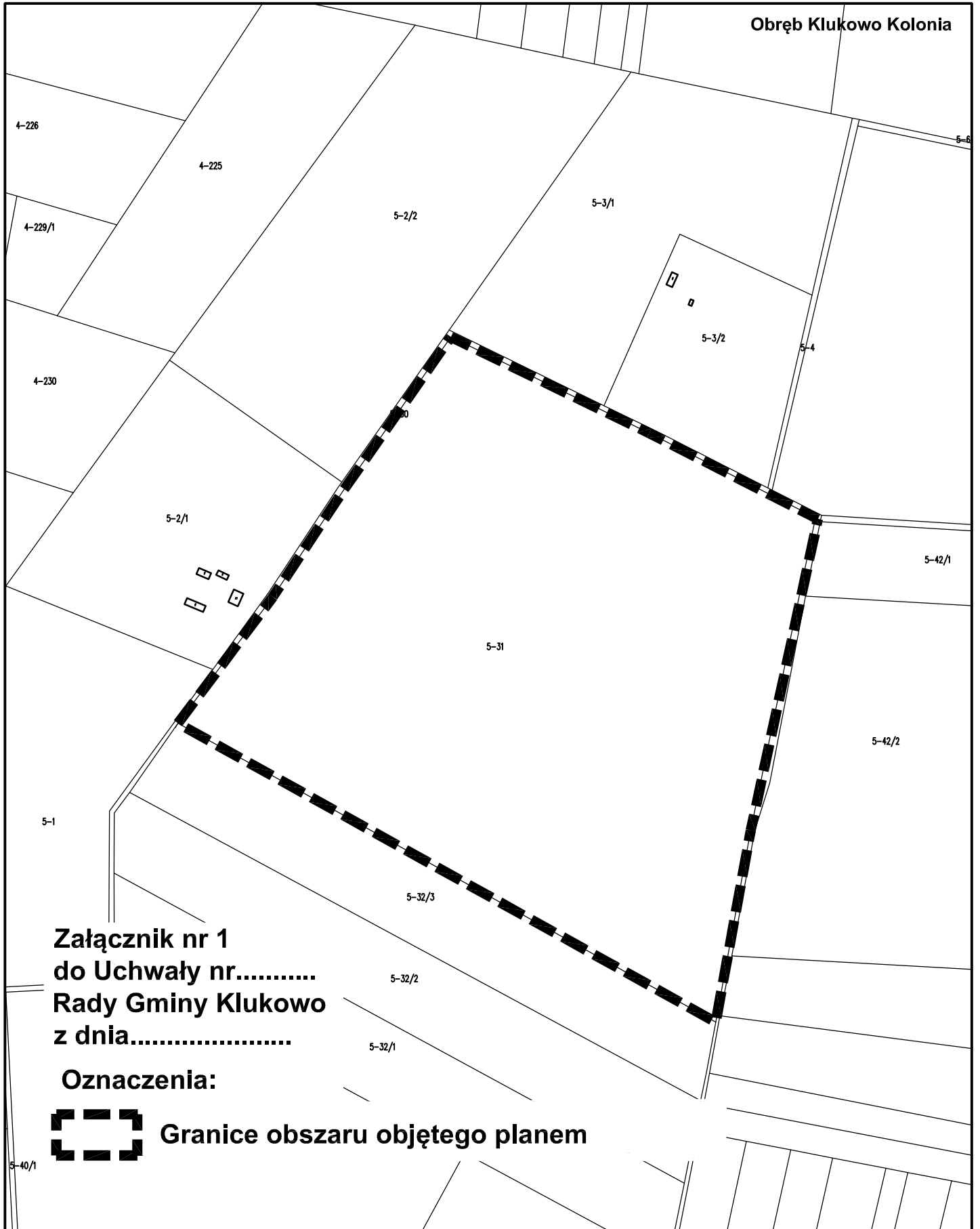
§ 2. Granice planu określa załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Klukowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Tymiński



UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest przystąpienie do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie Klukowo-Kolonia, gmina Klukowo. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu wynika z potrzeby uregulowania zasad racjonalnego zagospodarowania dla projektowanego zakładu przemysłowego realizowanego na podstawie decyzji o warunkach zabudowy, w tym ustalenia granic jego oddziaływania na tereny sąsiednie. Przeprowadzenie procedury planistycznej pozwoli na ocenę planowanego zamierzenia inwestycyjnego przez organy zewnętrzne w trakcie procedury opinii i uzgodnień jak również na wypowiedzenie się społeczności lokalnej w ramach procedury wyłożenia do publicznego wglądu.

Należy zatem przyjąć, że sporządzenie planu miejscowego we wskazanych granicach będzie odpowiedzią na potrzeby inwestycyjne z uwzględnieniem potrzeby ochrony terenów sąsiednich, tym samym należy uznać, że uchwała jest zasadna.