

UMOWA -projekt

w dniu 2016 roku pomiędzy **Gminą Klukowo** mającą siedzibę w **Klukowie**, ul. Mazowiecka 14, NIP 722 152 60 98 reprezentowaną przez **Pana Piotra Uszyńskiego – Wójta Gminy**, przy kontrasygnacie **Pani Bożeny Jadwigi Ciborowskiej – Skarbnika Gminy** zwaną dalej "Zamawiającym"

a NIP.....
reprezentowanym przez :
zwaną dalej "Wykonawcą",

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego, wobec faktu, że do postępowania, zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), nie mają zastosowania przepisy ustawy o zamówieniach publicznych, o wartości przedmiotu zamówienia poniżej 30 tys. Euro, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest „**Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Klukowo**”.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym i na zasadach określonych niniejszą umową.

§ 2

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie Wykonawcy listy zawierającej dane właściciela posesji, adres i nr telefonu kontaktowego posesji na której znajdują się materiały zawierające azbest,
 - 2) terminowa zapłata wynagrodzenia określonego w § 4 niniejszej Umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) odbiór materiałów zawierających azbest posesji, zgodnie z listą przekazaną Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - 2) poinformowanie mieszkańców o terminie odbioru odpadów zawierających azbest z 3-dniowym wyprzedzeniem,
 - 3) odbiór materiałów zawierających azbest na podstawie kwitów wagowych z danej nieruchomości i karty przekazania azbestu do miejsca utylizacji,
 - 4) sporządzenie kart przekazania odpadów z każdej nieruchomości potwierdzone podpisem jej właściciela (zgodnej z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1973)) i dołączenie ich do faktury za wykonaną usługę,
 - 5) sporządzenie zestawienia zbiorowego przekazania odpadów w formie protokołu odbioru z wyodrębnieniem każdej nieruchomości (wg wzoru protokołu stanowiącego załącznik do umowy),
 - 6) wykonanie zamówienia z zachowaniem przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004, Nr 71, poz. 649) – potwierdzone złożeniem stosownego oświadczenia w formie pisemnej,
 - 7) właściwe zabezpieczenie ładunku materiałów zawierających azbest,

- 8) zachowanie przy transporcie odpadów zawierających azbest przepisów o przewozie drogowym towarów niebezpiecznych, w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska,
- 9) przekazanie odebranych z terenu gminy odpadów zawierających azbest do unieszkodliwienia odbiorcy posiadającemu stosowne zezwolenia i dostarczenia Zamawiającemu pisemnego potwierdzenia ze składowiska odpadów o otrzymaniu ww. odpadów, zawierającego co najmniej: datę złożenia odpadów na składowisku, masę oraz rodzaj unieszkodliwionych odpadów **z pieczętką składowiska**,
- 10) wykonanie w formie elektronicznej dokumentacji fotograficznej nieruchomości, z których usunięto wyroby/odpady zawierające azbest, **przed i po** wykonaniu prac oraz przekazanie jej Zamawiającemu po zakończeniu obowiązywania umowy / wraz z fakturą VAT za wykonanie umowy,
- 11)- dokonanie zgłoszenia przystąpienia do prac polegających na usunięciu wyrobów zawierających azbest właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy i właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu oraz przedstawienie dokonanych zgłoszeń Zamawiającemu – co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem prac,
- 12) opracowanie i przedłożenie Zamawiającemu szczegółowego harmonogramu robót – co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem,
- 13) posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej przez cały okres obowiązywania umowy, na kwotę nie niższą niż 50.000.00 zł; w sytuacji, gdy okres ubezpieczenia z umowy złożonej wraz z ofertą zakończył się w trakcie obowiązywania umowy, Wykonawca ma obowiązek doręczyć Zamawiającemu potwierdzenie zawarcia nowej umowy ubezpieczenia najpóźniej na dzień przed rozpoczęciem okresu ochrony.
14. Zamawiający ma prawo być obecny przy odbiorze i ważeniu odpadów zabezpieczonych na posesjach, z których wyroby zawierające azbest są usuwane, dokonując oceny prawidłowości wykonywanych prac, co potwierdzone będzie każdorazowo w protokołach odbioru.

§ 3

1. Strony ustalają termin zakończenia realizacji robót do **30.11.2016 r.**
2. Strony zgodnie postanawiają, że zmiana umownego terminu zakończenia przedmiotu niniejszej Umowy jest możliwa w następujących przypadkach:
 - 1) wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
 - 2) działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu niniejszej Umowy, a których Strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie niniejszej Umowy zgodnie z jej treścią. Strona powołująca się na stan siły wyższej jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony, a następnie do udokumentowania zaistnienia tego stanu. Po ustąpieniu przeszkód w realizacji niniejszej Umowy, spowodowanych zaistnieniem siły wyższej, Wykonawca zobowiązany jest dołożyć starań dla nadrobienia zaległości powstałych w wyniku nieprzewidzianych zdarzeń. O ile stan siły wyższej trwa dłużej niż jeden miesiąc, każda ze Stron ma prawo do odstąpienia od dalszej realizacji niniejszej Umowy

- bez kar i odszkodowań z tego tytułu. Roszczenia powstałe przed zaistnieniem siły wyższej zostaną rozliczone pomiędzy Stronami na dzień zaistnienia siły wyższej;
3. W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 2, Strony uzgadniają nowe terminy realizacji przedmiotu niniejszej Umowy w formie aneksu.

§ 4

1. Strony określają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy w kwocie:
- brutto (słownie:.....złotych) z% stawką VAT,
- netto(słownie:.....)
2. Strony ustalają, że wypłata wynagrodzenia określonego w ust. 1 odbywać się będzie na podstawie faktury wystawionej w oparciu o protokół odbioru wykonanych robót.
3. Zamawiający dokona płatności przelewem na konto Wykonawcy nrw banku..... w terminie do 30 dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego faktury wraz z kompletem wymaganych dokumentów.
4. W razie opóźnienia w zapłacie, strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za każdy dzień opóźnienia.

§ 5

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy na zasadach określonych w ust. 2-6 niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca zapłaci Inwestorowi kary umowne :
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. Wynagrodzenie umowne oznacza wynagrodzenie ustalone w § 4 ust.1 niniejszej umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, podnoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 6

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w następujących przypadkach: Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy, gdy:
 - 1) zostanie złożony w sądzie wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy;
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonywanie przedmiotu niniejszej Umowy;
 - 3) zaistnieją istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
2. zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
- 3 Odstąpienie od niniejszej Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 7

1. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Każda zmiana niniejszej Umowy wymaga formy pisemnego aneksu - pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego wraz z przepisami wykonawczymi oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

Umowę niniejszą sporządzono w 3-ech egzemplarzach w tym 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający i 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca.



PROTOKÓŁ ODBIORU - WZÓR
(stwierdzenie usunięcia wyrobów zawierających azbest)

1. Wnioskodawca (właściciel nieruchomości):
2. Miejsce odbioru odpadów zawierających azbest:.....
3. Rodzaj odpadów (płyty faliste/płaskie lub inny odpad zawierający azbest):
.....
4. Ilość usuniętych odpadów (w Mg):.....
5. Oświadczam, że prace związane z usunięciem wyrobów zawierających azbest zostały wykonane z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, a teren został prawidłowo oczyszczony z odpadów azbestowych.
6. Oświadczam, że wszystkie dane zawarte w protokole są zgodne z prawdą¹.
7. Protokół został sporządzony w trzech egzemplarzach: z których dwa otrzymuje wykonawca (celem przekazania jednego z egzemplarzy Zamawiającemu), a jeden egzemplarz właściciel nieruchomości.

.....
/data i podpis właściciela/

.....
/data i podpis przedstawiciela
Wykonawcy/

.....
/data i podpis przedstawiciela Gminy¹/

¹ pod rygorem grzywny z tytułu poświadczenia nieprawdy

